

RISALAH MAKLUMAT PRODUK – PEMBIAYAAN PERIBADI-i

Pelanggan yang dihormati,

Risalah Maklumat Produk (RMP) ini direka untuk memberikan anda maklumat utama mengenai **Pembiayaan Peribadi –i “Salary Financing-i”** anda.

Pelanggan lain telah membaca dan mendapatinya bermanfaat; **anda perlu membacanya juga.**



Tarikh:

1

Apa Itu Pembiayaan Peribadi-i “Salary Financing-i”?

Pembiayaan Peribadi-i “Salary Financing-i” ialah pembiayaan peribadi tanpa cagaran yang ditawarkan kepada pekerja-pekerja syarikat dan badan kerajaan terpilih. Pembiayaan ini adalah berdasarkan kadar keuntungan terapung yang dikira di atas pengurangan baki pembiayaan.

Produk ini beroperasi di bawah kontrak Murabahah Komoditi (kos ditambah untung). Bank membeli komoditi yang patuh Syariah dari pihak ketiga atas permintaan anda dan menjualnya kepada anda dengan harga ditambah, yang boleh dibayar dalam tempoh yang dipersetujui. Bank bertindak sebagai ejen anda untuk menjual komoditi kepada pihak lain bagi tunai, dengan hasil disalurkan menaikut terma-terma fasiliti.

2

Ketahui Tanggungjawab Anda

Sebagai **ilustrasi** pembiayaan peribadi ini:

- Jumlah pembiayaan: **RM100,000**
- Ansuran bulanan anda: **RM1,086**
- Tempoh pembiayaan anda: **10 tahun**
- Kadar keuntungan: **KAS + 2.75%**
- Kadar keuntungan efektif: **5.50%**

Jumlah bayaran keseluruhan adalah RM130,202 selepas 10 tahun.

Nota:

- *Kadar Asas Standard (KAS) adalah 2.75% berkuat kuasa dari 11 Julai 2025.*
- *KAS ditetapkan berdasarkan Kadar Dasar Semalaman (OPR) yang ditentukan oleh Bank Negara Malaysia. KAS boleh meningkat atau menurun selaras dengan perubahan OPR, dan mungkin menyebabkan bayaran bulanan anda meningkat. Kadar keuntungan efektif akan berubah mengikut kepada perubahan KAS. Namun, kadar keuntungan efektif tidak akan melebihi kadar keuntungan siling.*
- *Yuran Kutipan dan SST yang dikenakan ke atas Yuran Kutipan tidak ditunjukkan dalam pengiraan ilustrasi.*

Menjadi tanggungjawab anda untuk:

 Membaca dan memahami **terma utama** dalam **kontrak** sebelum anda menandatangani.

 Membayar ansuran bulanan anda tepat pada masa dan sepenuhnya selama. Hubungi kami jika anda ingin menyelesaikan pembiayaan **10 tahun** lebih awal.

 **Hubungi kami segera** sekiranya anda tidak dapat membayar ansuran bulanan anda.

Anda perlu membayar yuran dan caj berikut:

- Duti setem: Ad-valorem iaitu **RM5.00 bagi setiap RM1,000.00** atau sebahagian daripadanya dan setem nominal sebanyak RM10 mengikut Akta Setem 1949 (Pindaan 1989)
- Caj Lewat Bayar: amaun tertunggak x **1%** setahun atau Kadar Pasaran Wang Antara Bank Secara Islam (IIMM)
- Fi Kutipan: 1.53%* daripada ansuran bulanan yang dibayar kepada penyedia perkhidmatan yang dilantik oleh kami (terpakai hanya untuk Potongan Gaji melalui Jabatan Akauntan Negara Malaysia (JANM))

**Fi Kutipan sebanyak 1.53% adalah tertakluk kepada Cukai Jualan & Perkhidmatan (SST) sebanyak 8%*

Jika anda ingin menyelesaikan pembiayaan lebih awal, anda perlu tahu:

- Tiada caj penalti akan dikenakan.
- Kami akan memberi rebat (Ibra') kepada anda, dianggap sebagai penolakan dari elemen keuntungan pada Harga Jualan Bank bagi pembiayaan tersebut

3

Ketahui Risiko Anda

Apa berlaku jika anda mengabaikan tanggungjawab anda?

- Anda **perlu membayar lebih jumlah keseluruhan** disebabkan caj lewat bayar.
- Kami mungkin **menolak** sebarang baki kredit dalam akaun anda dengan kami untuk menyelesaikan baki pembiayaan peribadi anda.
- Kami mungkin **mengambil tindakan undang-undang** terhadap anda.
- **Skor kredit** anda mungkin terjejas menyebabkan kredit menjadi lebih sukar atau mahal untuk anda.

4

Terma Penting Lain

- Penting untuk memaklumkan kepada kami sebarang pertukaran maklumat untuk menghubungi anda bagi memastikan anda menerima semua surat-menyurat tepat pada masanya.
- Anda digalakkan untuk mendapatkan perlindungan takaful bagi melindungi baki tertunggak pembiayaan anda sekiranya berlaku kematian atau hilang upaya kekal. Takaful boleh diambil daripada panel penyedia takaful kami atau syarikat takaful lain yang diluluskan oleh Bank.
- Sebagai alternatif, kami juga menyediakan kemudahan lain untuk memenuhi keperluan kewangan anda jika pembiayaan ini diambil untuk tujuan tertentu yang menawarkan kos pembiayaan yang lebih rendah. Contoh seperti berikut:

Tujuan	Produk
Untuk pengubahsuaian / hiasan rumah	1. Pembiayaan Rumah + Reno 2. Pembiayaan MyDeco
Untuk pembelian sistem PV solar	1. Pembiayaan Solar 2. Pelan Ansuran EzyPay-i (0% melalui Maybank Kad Kredit)
Untuk pendidikan	Pembiayaan Pendidikan Maybank
Untuk Haji & Umrah	Pembiayaan Peribadi-i bagi Haji & Umrah

Nota: Kadar untuk kemudahan di atas adalah berbeza dan tertakluk kepada terma dan syarat masing-masing.

Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan berkenaan pembiayaan peribadi ini, anda boleh:



Hubungi kami
1-300-88-6688



Kunjungi kami di cawangan
Maybank/Maybank Islamic
berhampiran anda



Layari laman web
maybank.my/salaryfinancing

Pengakuan Pelanggan*

Pastikan anda mengisi bahagian ini sendiri dan memahami tentang apa yang anda tandatangani.

☐

Saya mengakui bahawa Maybank Islamic Berhad telah memberikan saya salinan RMP ini.

☐

Saya telah membaca dan memahami maklumat penting yang terkandung dalam RMP ini.

**Pengakuan anda terhadap RMP ini tidak akan menjejaskan hak anda untuk mendapatkan penyelesaian sekiranya berlaku pertikaian berhubung dengan terma dan syarat.*

.....
Nama:

Tarikh: