

HELAIAN MAKLUMAT PRODUK

PEMBIAYAAN MARGIN SAHAM-i



Pelanggan yang dihormati,

Tujuan Helaiian Maklumat Produk ini adalah untuk memberi maklumat penting tentang **Pembiayaan Margin Saham-i**. Pelanggan lain telah membaca dokumen ini dan mendapati ia bermanfaat. **Anda juga harus membacanya.**

Tarikh :

1. Apakah Pembiayaan Margin Saham-i?

Pembiayaan Margin Saham-i membolehkan anda membeli saham yang disenaraikan di Bursa Malaysia. Bank akan meluluskan jumlah pembiayaan berdasarkan cagaran yang boleh diterima daripada anda.

Senarai aset yang boleh diterima sebagai cagaran:

Jenis Cagaran*	Kemudahan Margin	Kemudahan Jual Beli Saham	Jumlah Tersedia
Simpanan Tetap Konvensional/ General Investment Account-i	2.5X	1.0X	3.5X
Saham Patuh Syariah/ Tunai	1.5X	1.0X	2.5X

Nota: Tertakluk kepada had Bank dan apa-apa cagaran / sekuriti lain yang boleh diterima dari semasa ke semasa.

Produk ini beroperasi di bawah kontrak Murabahah Komoditi (kos ditambah untung). Bank membeli komoditi yang patuh Syariah dari pihak ketiga atas permintaan anda dan menjualnya kepada anda dengan harga ditambah, yang boleh dibayar dalam tempoh yang dipersetujui. Bank bertindak sebagai ejen anda untuk menjual komoditi kepada pihak lain bagi tunai, dengan hasil disalurkan mengikut terma-terma fasiliti.

2. Adalah menjadi tanggungjawab anda untuk :

- Cagaran yang disandarkan harus sentiasa mencukupi untuk menyokong jumlah pembiayaan tertunggak bagi kemudahan ini.
- Panggilan margin atau penjualan paksa akan dilaksanakan jika nilai cagaran jatuh di bawah Nisbah Margin Pembiayaan (NMP).
- $NMP = \frac{\text{Jumlah Pembiayaan Tertunggak}}{\text{Jumlah Nilai Cagaran}}$

NMP	Tindakan
Sehingga 60%	Beli
> 60% - 72%	Belian Di Bawah T+2
> 72% - 85%	Panggilan Margin
≥ 85%	Jualan Paksa

- Tiada ansuran tetap bagi produk ini kerana keuntungan hanya akan dikenakan ke atas bahagian yang digunakan sahaja.

Anda digalakkan untuk:



Baca dan fahami syarat-syarat utama dalam kontrak sebelum menandatangani.



Pastikan cagaran yang mencukupi untuk menyokong jumlah pembiayaan tertunggak.



Pergerakan harga di pasaran boleh menyebabkan nilai cagaran menjadi rendah.

Anda perlu membayar yuran dan caj berikut :

Bayaran Perdagangan	Seperti yang dikehendaki oleh Bursa Malaysia untuk bayaran pembrokeran dan berkaitan
Bayaran membuka akaun CDS	RM10
Keuntungan	Keuntungan dikira setiap hari atas jumlah yang tertunggak sehingga diselesaikan. Kadar antara SBR+1.65% kepada SBR +5.65%p.a.
Duti Setem	Seperti di dalam Akta Duti Setem 1949 (Semakan 1989)
Lebihan dari Cash Line-i	Caj Lewat Bayar (LPC) akan dikenakan ke atas jumlah lebihan bermula dari tarikh akaun anda berada dalam keadaan lebihan.
Bayaran Pengeluaran Saham	RM 20.00 setiap kaunter

Nota: Kadar Asas Standard (SBR) adalah 2.75% berkuatkuasa pada 11 Julai 2025. Kadar tersebut boleh meningkat atau menurun disebabkan perubahan dalam Kadar Dasar Semalaman (OPR) yang ditentukan oleh Bank Negara Malaysia.

Nota: Cukai Jualan dan Perkhidmatan (SST) akan dikenakan ke atas perkara di atas pada kadar semasa, jika berkenaan.

HELAIAN MAKLUMAT PRODUK PEMBIAYAAN MARGIN SAHAM-i

3. Ketahui Risiko Anda:

Apa berlaku jika anda mengabaikan tanggungjawab anda?

1. Peningkatan OPR boleh menyebabkan caj bulanan yang lebih tinggi.
2. Semua cagaran yang dipajak tertakluk kepada penilaian Bank. Bank boleh mengiktiraf nilai cagaran yang lebih rendah.
3. Bank mempunyai hak untuk menolak baki kredit dalam mana-mana akaun yang terdaftar dengan kami terhadap baki tertunggak/kerugian dan/atau keuntungan asas.
4. Pengeluaran kaunter saham daripada senarai layak pelaburan boleh menyebabkan panggilan margin atau penjualan paksa. Jika hasil penjualan paksa tersebut tidak mencukupi untuk menampung jumlah pembiayaan, tindakan undang-undang boleh diambil.
5. Pergerakan pasaran/kaunter boleh menyebabkan kerugian modal dan cagaran anda.
6. Penggunaan dana pembiayaan boleh membesarkan keuntungan dan kerugian.

Anda harus berhati-hati mempertimbangkan matlamat pelaburan peribadi anda, situasi kewangan anda, dan tahap toleransi anda terhadap risiko sebelum membuat sebarang pelaburan.

Bolehkah saya menuntut kerugian kewangan daripada tabung pampasan bursa saham yang berkaitan (Dana Pampasan)?

- Tabung pampasan tidak dilanjutkan kepada pelabur yang mengalami kerugian kewangan akibat penggelapan atau penyalahgunaan wang atau harta lain oleh seorang pengarah, pegawai, pekerja atau wakil orang berdaftar.
- Aduan boleh dibuat dengan Pengurusan Maklum Balas Pelanggan Maybank sekiranya anda mengalami kerugian akibat tindakan mana-mana kakitangan kami.

4. Terma penting lain

- Kemudahan ini tertakluk kepada semakan berkala oleh Bank dari semasa ke semasa.
- Sila kemas kini alamat surat-menyurat anda bagi memastikan penyata dan notis dapat dihantar kepada anda tepat pada masanya.

Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan atau mengenai pembiayaan ini, anda boleh:



Hubungi
1-300-88-6688



Lawati laman web
<https://Maybank2u.com>



Emel
MGCC@maybank.com.my

Pengesahan pelanggan:

Pastikan bahagian ini diisi oleh pelanggan sendiri. Pelanggan harus memahami apa yang ditandatangani.

☐

Saya sahkan bahawa Maybank Islamic Berhad telah memberikan Helaian Maklumat Produk ini kepada saya.

☐

Saya sahkan bahawa saya telah membaca dan memahami segala maklumat yang dipaparkan dalam Helaian Maklumat Produk ini.

*Pengesahan anda dalam Helaian Maklumat Produk ini tidak akan menjejaskan hak anda untuk mendapatkan penyelesaian sekiranya berlaku pertikaian berkenaan syarat-syarat dalam dokumen ini.

.....
Nama:

Tarikh: