

HELAIAN MAKLUMAT PRODUK

Sila baca helaian maklumat produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon produk ini. Pastikan juga anda membaca terma dan syarat am dengan teliti.

Nama produk : Professional Business Loan
Tarikh : ____/____/____

1. APAKAH PRODUK INI?

Kemudahan kredit dalam bentuk Overdraf untuk tujuan modal pusingan khusus untuk firma/syarikat berstatus Profesional. Kadar kemudahan kredit ini adalah berdasarkan kadar boleh ubah dan Surat Jaminan daripada pengarah syarikat (untuk syarikat Sdn Bhd & LLP) akan digunakan sebagai cagaran/sekuriti untuk pembiayaan ini.

Kemudahan ini disediakan dalam bentuk pinjaman Konvensional sahaja.

2. APAKAH YANG BOLEH SAYA PEROLEHI DARIPADA PRODUK INI?

▪ Jumlah pembiayaan	Jumlah pembiayaan maksima sehingga RM 200,000.00 <i>(jumlah pembiayaan yang diluluskan tertakluk kepada budi bicara pihak bank)</i>
▪ Kadar Pembiayaan Asas (KPA)	Berdasarkan kadar pembiayaan asas (KPA) semasa sebanyak 6.65% setahun
▪ Tujuan	Untuk kegunaan modal pusingan
▪ Manfaat lain	▪ SME First Account, & M2u.biz / M2u ▪ Kad Kommercil ▪ Personal Reducing Term Assurance (PRTA)

3. APAKAH TANGGUNGJAWAB SAYA?

Membuat pembayaran faedah bulanan berdasarkan jumlah pembiayaan yang digunakan dan yuran komitmen akan dikenakan ke atas amaun yang tidak digunakan

Contoh Pengiraan

Kadar	: KPA + 2.00% setahun
Jumlah pembiayaan	: RM250,000
Amaun yang digunakan	: RM150,000
Amaun yang tidak digunakan	: RM100,000
Amaun yang perlu dibayar *	: $(RM150,000 \times 8.65\% \times 30/365) + (RM100,000 \times 1\% \times 30/365) = RM1,148.63$

* Mengandaikan amaun yang digunakan tidak berudah untuk tempoh 30 hari

Nota: Jumlah bayaran balik faedah bulanan mungkin berbeza tertakluk kepada perubahan kadar pembiayaan asas (KPA).

4. BERAPAKAH YURAN DAN CAJ YANG PERLU DIBAYAR?

▪ Duti setem	Sebagaimana yang tercatat dalam Akta Duti Setem 1949 (semakan semula pada 1989).
▪ Yuran komitmen	Yuran komitmen sebanyak 1.00% setahun dikenakan ke atas amaun yang tidak digunakan daripada pembiayaan Overdraf.
▪ Lebihan yuran ke atas Overdraf	Lebihan yuran sebanyak 1.00% setahun dikenakan ke atas amaun yang tertunggak bagi pembiayaan Overdraf
▪ Cukai	Tertakluk kepada cukai dan levi sedia ada dan akan datang yang ditetapkan mengikut undang undang



▪ Caj dokumentasi pinjaman "In-House"	Yuran dokumentasi dikecualikan
▪ Lain-lain Yuran & Caj	Semua kos dan perbelanjaan lain seperti yuran guaman dan, lain-lain caj yang berkaitan dengan penyediaan semua dokumentasi dan dokumen sekuriti Bank.

5. SEKIRANYA SAYA GAGAL MEMENUHI OBLIGASI SAYA?

▪ Yuran denda ansuran lewat	1.00% setahun ke atas jumlah tertunggak
▪ Hak penyelesaian	Pihak bank berhak untuk menyelesaikan mana-mana baki kredit dalam akaun anda yang dibuka di bank untuk melunaskan mana-mana jumlah ansuran tertunggak melibatkan pembiayaan ini dengan memberi tujuh (7) hari notis sebelum perlaksanaan.
▪ Kadar kemungkiran*	Jika berlaku kemungkiran (tiada pembayaran) sebanyak (3) tiga kali berturut-turut, pembayaran faedah sebelum bayaran ansuran atau semasa bayaran ansuran, pihak bank berhak untuk menukar kadar keuntungan efektif kepada kadar efektif + 1.00% setahun (dikira secara baki harian)

Notis : Notis akan diberi kepada pelanggan

6. JIKA SAYA MENJELASKAN BAKI PEMBIAYAAN SEBELUM TEMPOH MATANG?

Tempoh diberikan untuk penyelesaian awal	Tiada
Yuran penalti penyelesaian awal	Tiada

7. ADAKAH SAYA MEMERLUKAN SEBARANG INSURANS/ PERLINDUNGAN TAKAFUL?

ODP Plus Insuran akan ditawarkan kepada pemilik perniagaan atau pengarah urusan untuk melindungi mereka sekiranya berlaku kematian atau hilang upaya kekal.

8. APAKAH RISIKO UTAMA?

Kadar faedah pembiayaan ini boleh berubah dari masa ke semasa mengikut perubahan dalam kadar pinjaman asas (KPA). Peningkatan dalam kadar faedah boleh menyebabkan jumlah bayaran faedah bulanan yang lebih tinggi.

Jika anda mempunyai masalah memenuhi obligasi pembiayaan, sila hubungi kami lebih awal untuk berbincang mengenai alternatif untuk membayar balik pinjaman anda.

9. APAKAH YANG PERLU SAYA LAKUKAN JIKA TERDAPAT SEBARANG PERUBAHAN MAKLUMAT KEPADA BUTIR-BUTIR PERHUBUNGAN SAYA?

Adalah penting bagi anda untuk memaklumkan kepada kami mengenai sebarang perubahan maklumat perhubungan anda untuk memastikan anda dapat dihubungi atau menerima surat-menyurat tepat pada masanya. Untuk mengemaskinikan maklumat perhubungan anda, anda boleh menghubungi kami melalui satu daripada saluran berikut : M2U atau cawangan bank dimana akaun anda diselenggarakan.



10. DI MANAKAH SAYA BOLEH MENDAPATKAN BANTUAN DAN PEMBELAAN?

- i. Jika anda mempunyai masalah dalam membuat bayaran balik, anda perlu menghubungi kami secepat mungkin untuk berbincang mengenai alternatif bayaran balik. Anda boleh menghubungi kami di:

Maybank
Cawangan: _____
Alamat: _____
Tel/faks: _____ e-mel: _____

- ii. Sebagai alternatif, anda boleh mendapatkan perkhidmatan Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), sebuah agensi yang ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk menyediakan perkhidmatan percuma mengenai pengurusan wang, kaunseling kredit dan penstrukturan semula hutang untuk individu. Anda boleh menghubungi AKPK di:

Tingkat 8, Maju Junction Mall
1001, Jalan Sultan Ismail
50250 Kuala Lumpur
Tel: 1-800-22-2575 email: enquiry@akpk.org.my

- iii. Jika anda tidak berpuashati dengan cara kami menjawab pertanyaan atau aduan anda, anda boleh menghubungi Bank Negara Malaysia link atau telelink di:

Blok D, Bank Negara Malaysia
Jalan Dato'onn
50480 Kuala Lumpur
Tel: 1-300-88-5465
Fax: 03-21741515 e-mel: bnmtelelink@bnm.gov.my

11. DI MANA BOLEH SAYA MENDAPATKAN MAKLUMAT SELANJUTNYA?

Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan, sila hubungi kami di :

Cawangan maybank :
Alamat :
Tel :
E-mel:

12. PAKEJ PEMBIAYAAN SME LAIN YANG DISEDIKAN:

Ya. Anda boleh merujuk laman web kami di www.maybank2u.com.my untuk pakej pembiayaan SME yang lain.

Penafian tuntutan

Maklumat serta terma dan syarat am yang disediakan dalam helaian maklumat produk ini adalah bagi tujuan informasi dan tidak terikat kepada pihak bank. Terma dan syarat muktamad adalah seperti yang ditetapkan dalam surat tawaran dan perjanjian kemudahan yang tertakluk kepada penilaian kredit dan kelulusan kemudahan pembiayaan ini.

Nota penting:

Pihak bank mempunyai hak untuk mengambil tindakan undang-undang jika anda gagal untuk membuat pembayaran balik pembiayaan anda.

Maklumat yang disediakan di dalam helaian ini adalah sah setakat Mei 2023.