

PRODUCT DISCLOSURE SHEET

Please read this product disclosure sheet before you decide to take out this Petrol Station Dealer Financing product package. Be sure to also read the general terms and conditions.

Product name : Petrol Station Dealer Financing Package
 Date : ___/___/___

1. WHAT IS THIS PRODUCT ABOUT?

Petrol Station Dealer Financing Package is a financing facility offered to Shell and Petronas petrol station dealers in the form of Overdraft and Bank Guarantee. The financing offered shall be only meant for the petrol purchase from the principal petrol company.

The financing facility is available under Conventional and Islamic financing.

2. WHAT DO I GET FROM THIS PRODUCT?

<ul style="list-style-type: none"> Total financing amount 	Maximum financing size up to RM500,000 Note: Amount of financing approved is at the sole discretion of the bank
<ul style="list-style-type: none"> Financing tenure 	Overdraft : Repayable on demand Bank guarantee : Max up to 12 months
<ul style="list-style-type: none"> Security 	Overdraft : Relevant MOD & Letter of Set Off to be executed : Joint and Several Guarantee of all directors / Corporate Guarantee Bank guarantee : Upfront FDR to be deposited (ie; 30% of loan limit) : Relevant MOD & Letter of Set Off to be executed : Quarterly sinking fund build-up to secure 50% of loan limit within 3 years : Joint and several guarantee of all directors / corporate guarantee Note: Each assessment and approval of loan varies according each application with different terms and conditions.
<ul style="list-style-type: none"> Effective rate 	Current base lending rate (BLR) is at 6.9% per annum
<ul style="list-style-type: none"> Purpose 	For petrol purchase
<ul style="list-style-type: none"> Other additional benefits 	SME First Account, ODP Plus & M2u.biz / M2u

3. WHAT ARE MY OBLIGATIONS?

A. Servicing the monthly interest/commitment amount upon utilization

Interest payment for the financing is in the form of monthly repayment (calculated based on the prevailing pricing/ interest rate and utilization). The interest payment is to commence upon utilization.

<ul style="list-style-type: none"> Monthly interest payment* 	RM _____ (interest on utilized Overdraft limit)
<ul style="list-style-type: none"> Total repayment amount (interest & commitment payment)* 	RM _____

**Note: The monthly interest payment and the total repayment amount may vary accordingly with the changes in BLR.*

4. WHAT ARE THE FEES AND CHARGES I HAVE TO PAY?

▪ Stamp duties	As per the Stamp Duty Act 1949 (revised 1989)
▪ Other fees and charges	All other costs and expenses i.e. legal fees and other charges incurred in the preparation of all documentation and perfection of the bank's security documents
▪ RSME in-house loan documentation charges	Documentation fee of maximum RM1,000
▪ Commitment fees	Commitment fee of 1% p.a. is to be levied on unutilized portion of Overdraft facility
▪ Excess fee on Overdraft (OD)	1% p.a. is to be levied on the amount outstanding
▪ Tax	Subject to all taxes and levies now or thereafter imposed by law

5. WHAT IF I FAIL TO FULFILL MY OBLIGATIONS?

▪ Late payment penalty	1% per annum on the outstanding amount
▪ Right to set-off	The bank has the right to set-off any credit balance in your account(s) maintained with the bank against any outstanding balance of this financing facility by giving seven (7) days prior notice before the implementation.
▪ Default rate	In the event your OD account is in excess of the limit for three (3) continuous months, the bank shall be entitled to convert the prescribed rate in this letter of offer to BLR + 2.50% p.a. or 1.0% p.a. above the prescribed rate, whichever is higher ("the default rate") on the amount outstanding.

**Note: Notification will be given to customers*

6. WHAT IF I FULLY SETTLE THE FINANCING BEFORE ITS MATURITY?

Lock in period	Nil
Early settlement penalty fees	Nil

7. DO I NEED ANY INSURANCE / TAKAFUL COVERAGE?

ODP plus insurance shall be offered to you for insurance coverage on the key person/managing director/managing partner /partners/proprietor to cover the same in the event of death or permanent disability.

8. WHAT ARE THE MAJOR RISKS?

Please be advised that the effective rate will change according to the changes in the reference rate (BLR). An increase in the effective rate may result in higher monthly repayments amount and interest charged.

If you have problems meeting your repayment obligations, contact us earlier to discuss repayment alternatives.

9. WHAT DO I NEED TO DO IF THERE ARE CHANGES TO MY CONTACT DETAILS?

It is important that you inform us of any change in your contact details to ensure that all correspondences reach you in a timely manner. To update your contact details, you may inform us in writing or reach us via one of the channels, e.g.: m2u or home branch.

10. WHAT CAN I GET ASSISTANCE AND REDRESS?

- i) If you have difficulties in making repayments, you should contact us earliest possible to discuss repayment alternatives. You may contact us at :

Name of branch : _____

Address : _____

Tel/fax : _____ e-mail : _____

- ii) Alternatively, you may seek the services of Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), an agency established by Bank Negara Malaysia to provide free services on money management, credit counselling, financial education and debt restructuring for individuals. You may contact AKPK at:

Tingkat 8, Maju Junction Mall

1001, Jalan Sultan Ismail

50250 Kuala Lumpur

Tel : 1-800-88-2575 email : enquiry@akpk.org.my

- iii) If your query or complaint is not satisfactory resolved by us, you may contact Bank Negara Malaysia link or telelink at :

Block D, Bank Negara Malaysia

Jalan Dato' Onn

50480 Kuala Lumpur

Tel : 1-300-88-5465

Fax : 03-21741515 email : bnmtelelink@bnm.gov.my

11. WHERE CAN I GET FURTHER INFORMATION?

If you have further enquiries, please contact us at :

Maybank branch:

Address :

Tel :

E-mail:

Disclaimer

The information, terms and conditions in this product disclosure sheet are indicative and are not binding on the bank. The final terms and conditions are as stipulated in the letter of offer and facility agreement after credit assessment and final approval by the bank.

Important note:

The bank has the right to proceed with legal action against you if you fail to pay your monthly interest/commitment repayments on the financing.

The information provided in this disclosure sheet is valid as at January 2019.

HELAIAN MAKLUMAT PRODUK

Sila baca helaian maklumat produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon produk ini. Pastikan juga anda membaca terma dan syarat am dengan teliti.

Nama produk : **Petrol Station Dealer Financing Package**
 Tarikh : / /

1. APAKAH PRODUK INI?

Petrol Station Dealer Financing merupakan kemudahan pembiayaan kredit dalam bentuk Overdraf dan Jaminan Bank yang ditawarkan kepada peniaga stesen minyak Shell dan Petronas. Pembiayaan yang ditawarkan hanya untuk pembelian petrol dari syarikat petrol utama.

Kemudahan ini disediakan menerusi pinjaman Konvensional dan pembiayaan Islamik.

2. APAKAH YANG BOLEH SAYA PEROLEHI DARIPADA PRODUK INI?

▪ Jumlah pembiayaan	Jumlah pinjaman maksimum sehingga RM500,000 Nota: Jumlah pembiayaan yang diluluskan tertakluk kepada budi bicara pihak bank
▪ Tempoh pembiayaan	Overdraf : Bayaran atas permintaan Jaminan bank : Maksimum sehingga 12 bulan
▪ Cagaran	Overdraf : Melaksanakan MOD & Letter of Set Off yang berkaitan : Surat Jaminan daripada pengarah syarikat / Jaminan Korporat Jaminan bank : 30% daripada pembiayaan untuk pendahuluan simpanan tetap : Melaksanakan MOD & Letter of Set Off yang berkaitan : Sinking fund untuk setiap suku tahun sehingga mencapai 50% daripada had pembiayaan dalam dalam tempoh 3 tahun : Surat jaminan daripada pengarah syarikat / jaminan korporat Nota: I. Penilaian dan kelulusan pembiayaan adalah berbeza untuk setiap permohonan berdasarkan terma dan syarat.
▪ Kadar efektif	Berdasarkan kadar pinjaman asas (KPA) semasa sebanyak 6.9% setahun
▪ Tujuan	Untuk kegunaan pembelian minyak
▪ Manfaat lain	SME First Account, ODP Plus & M2u.Biz / M2u

3. APAKAH TANGGUNGJAWAB SAYA?

A. Membuat pembayaran ansuran bulanan / yuran komitmen setelah penggunaan.

Pembayaran balik pinjaman secara ansuran bulanan (dikira berdasarkan kadar faedah semasa, tempoh pinjaman dan baki pinjaman terkumpul). Jumlah bayaran ansuran akan bermula setelah penggunaan.

▪ Jumlah ansuran bulanan*	RM _____ (faedah untuk penggunaan)
▪ Jumlah pembayaran (faedah & yuran komitmen)	RM _____

**Nota: Jumlah ansuran/ yuran komitmen dan jumlah bayaran balik mungkin berbeza tertakluk kepada perubahan KPA*

4. BERAPAKAH YURAN DAN CAJ YANG PERLU DIBAYAR?

▪ Duti setem	Sebagaimana yang tercatat didalam Akta Duti Setem 1949 (semakan semula pada 1989).
▪ Yuran pengeluaran pembiayaan	Termasuk yuran untuk caj pendaftaran, carian tanah dan carian muflis / kebangkrapan.
▪ Lain- lain yuran	Semua kos dan perbelanjaan seperti yuran guaman, yuran penilaian atau lain-lain caj yang berkaitan dengan penyediaan semua dokumentasi dan dokumen sekuriti bank.
▪ Caj dokumentasi pembiayaan RSME 'In-House)	Maksima sehingga RM1,000 yuran dokumen.
▪ Yuran komitmen	Yuran komitmen sebanyak 1% setahun dikenakan ke atas amaun yang tidak digunakan daripada pembiayaan Overdraf.
▪ Lebihan yuran ke atas Overdraf	Yuran sebanyak 1% setahun dikenakan ke atas amaun yang tertunggak bagi pembiayaan Overdraf
▪ Cukai	Tertakluk kepada cukai dan levi sedia ada dan akan datang yang ditetapkan mengikut undang undang

5. SEKIRANYA SAYA GAGAL MEMENUHI OBLIGASI SAYA?

▪ Denda ansuran lewat	1% setahun ke atas jumlah tertunggak
▪ Hak penyelesaian	Pihak bank berhak menggunakan mana-mana baki kredit dalam akaun anda yang dibuka di bank untuk melunaskan apa jua jumlah ansuran tertunggak melibatkan pembiayaan ini
▪ Kadar kemungkiran	Jika berlaku kemungkiran (tiada pembayaran) sebanyak (3) tiga kali berturut-turut, pembayaran faedah sebelum bayaran ansuran atau semasa bayaran ansuran, pihak bank berhak untuk menukar kadar keuntungan efektif kepada KPA+2.5% setahun (dikira secara baki harian) Kalau kadar faedah lebih daripada KPA + 2.50%, kadar faedah akan ditambah dengan + 1.00% setahun (dikira secara baki harian).

Nota: Notis akan diberi kepada pelanggan

6. JIKA SAYA MENJELASKAN BAKI PEMBIAYAAN SEBELUM TEMPOH MATANG?

Tempoh penyelesaian	Tiada
Yuran penalti penyelesaian awal	Tiada

7. ADAKAH SAYA MEMERLUKAN PERLINDUNGAN INSURANS / PERLINDUNGAN TAKAFUL?

ODP Plus insurans akan di tawarkan kepada pemilik perniagaan / pengarah urusan /pengurus bersama / rakan kongsi /pemilik persendirian untuk melindungi mereka sekiranya berlaku kematian atau hilang upaya kekal.

8. APAKAH RISIKO UTAMA?

Kadar faedah pembiayaan ini boleh berubah dari masa ke semasa mengikut perubahan dalam kadar pinjaman asas (KPA). Peningkatan dalam kadar faedah boleh menyebabkan jumlah bayaran ansuran bulanan yang lebih tinggi.

Jika anda mempunyai masalah untuk membuat bayaran balik, sila hubungi kami lebih awal untuk berbincang mengenai kaedah alternatif bayaran.

9. APAKAH YANG PERLU DILAKUKAN JIKA TERDAPAT SEBARANG PERUBAHAN MAKLUMAT UNTUK MENGHUBUNGI SAYA?

Adalah penting bagi anda untuk memaklumkan kepada kami mengenai sebarang perubahan maklumat perhubungan anda untuk memastikan anda dapat dihubungi atau menerima surat-menyurat tepat pada masanya. Untuk mengemaskinikan maklumat perhubungan anda, anda boleh menghubungi kami melalui satu daripada saluran berikut, M2u atau cawangan bank dimana akaun anda diselenggarakan.

10. DI MANAKAH SAYA BOLEH MENDAPATKAN BANTUAN DAN PEMBELAAN?

- i. Jika anda mempunyai masalah dalam membuat bayaran balik, anda perlu menghubungi kami secepat mungkin untuk berbincang mengenai alternatif bagi bayaran balik. Anda boleh menghubungi kami di:

Cawangan
Maybank: _____
Alamat: _____
Tel/faks: _____ e-mel: _____

- ii. Sebagai alternatif, anda boleh mendapatkan perkhidmatan Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), sebuah agensi yang ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk menyediakan perkhidmatan percuma mengenai pengurusan wang, kaunseling kredit dan penstrukturan semula hutang untuk individu. Anda boleh menghubungi AKPK di:

Tingkat 8, Maju Junction Mail
1001, Jalan Sultan Ismail
50250 Kuala Lumpur
Tel: 1-800-22-2575 email: enquiry@akpk.org.my

- iii. Jika anda tidak berpuas hati dengan cara kami menjawab pertanyaan atau aduan anda, anda boleh menghubungi Bank Negara Malaysia link atau telelink di:

Blok D, Bank Negara Malaysia
Jalan Dato'onn
50480 Kuala Lumpur
Tel: 1-300-88-5465
Faks: 03-21741515 e-mel: bnmtelelink@bnm.gov.my

11. DI MANA BOLEH SAYA MENDAPATKAN MAKLUMAT SELANJUTNYA?

Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan, sila hubungi kami di :

Cawangan maybank :
Alamat :
Tel :
E-mel:

Penafian tuntutan

Maklumat serta terma dan syarat am yang disediakan dalam helaian maklumat produk ini adalah bagi tujuan informasi dan tidak terikat kepada pihak bank. Terma dan syarat muktamad adalah seperti yang ditetapkan dalam surat tawaran dan perjanjian kemudahan yang tertakluk kepada penilaian kredit dan kelulusan kemudahan pembiayaan ini.

Nota penting:

Pihak bank mempunyai hak untuk mengambil tindakan undang-undang jika anda gagal untuk membuat bayaran balik pembiayaan anda.

Maklumat yang disediakan di dalam helaian ini adalah sah setakat Januari 2019.