

ISSUE 6:
IJARAH CONTRACT WITH FLOATING RENTAL RATE

FATWA:

2) Dallah al-Barakah

(16/6) عقد تأجير بأجرة يومية متزايدة

تداول المشاركون في موضوع عقد الإجارة بأجرة يومية متزايدة لكل يوم عن سابقه وذلك باتفاق بين المؤجر والمستأجر وانتهوا إلى أن هذه الإجارة صحيحة من الناحية الشرعية، لأن الزيادة هنا في أصل التعاقد وليست ناشئة عن تأخير دفع ما استحق فالاتفاق على إعطاء الدائن زيادة عن المستحق دُفَعُ إليه في حالة التأخير ممنوع شرعاً، لأنها فائدة ربوية مقابل الأجل.

المصدر: قرارات وتوصيات لدلة البركة (ص 49)